

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		省道223滑县-确山公路开封市金明大道（黄河大堤-稻四路）改建工程项目建设用地						
申请用地总面积		9.7236			新增建设用地		5.2603	
申请转用面积情况	权属	合计				其中：集体土地		
	地类							
	总计	5.2603				4.6450		
	（一）农用地	5.0470				4.6292		
	耕地	2.3474				2.2678		
	其中永久基本农田							
	（二）未利用地	0.2133				0.0158		
国土空间规划、土地利用计划情况								
是否符合规划		不符合			规划级别		乡级	
申请使用国家计划					已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	类型	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2023	增存挂钩核算计划	5.2603	5.0470	2.3474
补充耕地情况								
需补充耕地数量		2.3474		已补充耕地数量		2.3474		
补充耕地确认信息编号		410000202328397750		补充耕地实际总费用		260.5614		
节约集约用地情况								
功能分区	数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况		
路基工程	3.104公里	9.2575	5.5955	15.6768	《公路工程项目建设用地指标》（建标〔2011〕124号），表4.0.5-1	根据《公路工程项目建设用地指标》（建标〔2011〕124号）计算对应指标为16.3769公顷，实际用地面积为15.4446公顷（其中原有用地5.7210公顷不需申报，本次申报用地9.7236公顷），项目实际用地较总体指标面积减少0.9323公顷。		
交叉工程	4处（T形平交1处，十字形平交3处）	0.4661	0.1255	0.7001	《公路工程项目建设用地指标》（建标〔2011〕124号），表7.4.2			
市、县人民政府自然资源主管部门审核意见		同意 主管领导：马宁 日期：2023年11月15日						
市、县人民政府审核意见		同意 主管领导：耿兴 日期：2023年11月20日						